



OGŁOSZENIE Nr GN.8.2025
BURMISTRZA DREZDENKA
z dnia 1 kwietnia 2025 r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia położonych na terenie Drezdenka
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
Burmistrz Drezdenka ogłasza, co następuje:

I.

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczone zostają niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ² (udział)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	Wieczystego użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1108/9	GW1K/00028960/7	1099	Drezdenko	Działki 1108/9 i 1108/10, obręb Drezdenko leżą w strefie peryferyjnej miasta, przy ul. Złotej. W sąsiedztwie powstaje nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomości znajdują się w strefie bezpośredniego dostępu do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Sieć gazownicza znajduje się w odległości około 100 m od nieruchomości.	Działki nr 1108/9 i 1108/10, obręb Drezdenko zgodnie z uchwałą nr XVII/96/2025 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28.01.2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko, ogłoszoną w Dz. U. Woj. Lubuskiego, poz. 323 z dnia 07.02.2025 r. położone są na terenie o symbolu zapisu: 10MNV-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług. Dla ww. działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego nie ustala się warunków zabudowy w drodze decyzji.	działka	-	-
2.	1108/10	GW1K/00028960/7	1040	Drezdenko			działka	-	-

Termin zagospo- darowania	Wartość udziału w gruncie [zł]	Opłaty wg stawek procentowych			Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości netto [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	własność	143.694,00 + VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
-	-	-	-	-	-	-	własność	140.733,00 + VAT 23%	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

II.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 03.04.2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2025 r.